

令和8年度 第1回 三原市営住宅定期募集一覧表

資料配布期間 令和8年6月 1日（月）～ 令和8年6月12日（金）まで（土日は除きます） 8：30～17：15

申込方法

(窓口申請)

申込受付 日時 令和8年6月11日（木）・12日（金） 8：30～18：30

場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

(電子申請)

電子申請受付期間 令和8年6月 1日（月） 8：30 ～ 令和8年6月12日（金） 18：30 まで

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/USCFS>



※電子申請受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。

※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

公開抽選会

日時 令和8年6月26日（金） 10：00～

場所 三原市中央公民館 1階 第一研修室

注意事項

①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合抽選を行います。

②三原市営住宅管理グループ事務所は、6月6日（土）事務所を開所します。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備							地図 番号	備考	
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台 所 給 湯 器	洗 面 所 給 湯 器	浴 槽 と 風 呂 釜	3 点 給 湯	コ ニ ッ ト バ ス	シャ ワ ー	エ レ ベ ー タ			ガ ス
											~186,000	~214,000															
田野浦	1	1-305 (優先入居 対象住宅)	3	単身可	2DK	6・6 ・台 7.5	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,300	H2	中層耐火 4階建て	田野浦 1-2	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	集中プロ パンガス	D-2	
	2	2-202	2			6・8・ 台 7.5	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600						H3									
	3	2-304	3		3DK	6・6・6 ・台 7.5	19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	39,100															
	4	2-305 (優先入居 対象住宅)	3																								
八雲路	5	5-101	1	こどもが いる世帯 向	4DK	6・6・ 4.5・3 ・台 4.5	15,200	17,600	20,100	22,700	25,900	29,900	S48	中層耐火 4階建て	中之町 1-5-20	バス停から 2分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	B-3	※1
	6	5-301 (優先入居 対象住宅)	3																								
清水	7	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台 9	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	S58	中層耐火 3階建て	中之町 2-4	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	B-2	
	8	2-205	2																								
	9	2-304	3																								
	10	3-103	1																								
	11	3-205 (優先入居 対象住宅)	2																								

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備							地図番号	備考		
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂蓋	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ			ガス	
											~186,000																~214,000
小西	12	2-301	3		3DK	6・6・4.5 ・台 9.5	17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	S57	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-2	
	13	2-303	3				18,400	21,300	24,300	27,500	31,400	36,200						S59	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×			
	14	3-102	1	障害者 世帯向 (車椅子 対応)	2LDK	6・4.5・ 台 12	20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)						×	×	○	×	×
	15	3-306 (優先入居 対象住宅)	3		3LDK	6・6・4.5 ・台 11	18,400	21,300	24,300	27,500	31,400	36,200						S59	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×
	16	3-406 (優先入居 対象住宅)	4		3DK	6・6・4.5 ・台 9.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,600	S59	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)						×	×	○	×	×
	17	4-105	1		3DK	6・6・4.5 ・台 9.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,600						S59	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×
	18	5-203 (優先入居 対象住宅)	2		3LDK	6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,400	39,600	H2	中層耐火 3階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)						×	×	○	×	×
19	5-306	3		3LDK	6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,400	39,600	H2						中層耐火 3階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×
20	2-108 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台 9	16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000		S62	中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)					×	×	○	×	×	×
21	2-303	3		3DK	6・6・4.5 ・台 9	19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,700	S62						中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×
22	2-405	4	単身可	2DK	6・6・台 7.5	19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,700		S62	中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)					×	×	○	×	×	×
23	2-403 (優先入居 対象住宅)	4		3DK	6・6・4.5 ・台 9	19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,700	S62						中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※3)	設備							地図番号	備考					
						0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							洗面所給湯器	浴槽と風呂釜	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス							
										~186,000	~214,000																			
宮浦北	24	1-303	3		3DK 6・6・4.5 ・台9	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S60	中層耐火 5階建て	宮浦 1-12	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-4					
	25	1-404 (優先入居 対象住宅)	4																											
	26	1-401 (優先入居 対象住宅)	4	3LDK	8・6・4.5 ・台11	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900																			
	27	2-103	1	3DK	6・6・4.5 台9	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600																			
	28	3-203	2				19,400	22,400	25,700	29,000	33,100						38,200	S61	中層耐火 5階建て											
小西北	29	3-203	2	3LDK	6・6・6 台13.8	27,600	31,800	36,400	41,100	46,900	54,100	H14	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1					
河崎	30	105 (優先入居 対象住宅)	1	3DK	6・6・5 ・DK	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	H12	中層耐火 5階建て	本郷北 2-8-1	バス停から 5分	3台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	集中プロパンガス	E-2					
	31	402 (優先入居 対象住宅)	4	3LDK	6・6・6 ・LDK	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900																			
	32	101	1		7.5・7・ 6・LDK	25,500	29,500	33,700	38,100	43,500	50,200																			
	33	511	5																											

【公営】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備							地図 番号	備考		
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層						台 所 給 湯 器	洗 面 所 給 湯 器	浴 槽 と 風 呂 釜	3 点 給 湯	ユ ニ ツ ト バ ス	シャ ワ ー	エレ ベ ー タ			ガス	
											~186,000																~214,000
宮沖	34	109	1	单身可	1DK	8・DK	15,400	17,800	20,400	23,000	26,300	30,300	R6	高層耐火 8階建て	宮沖 1-18-1	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-6	
	35	804	8																								
	36	403	4	2DK	5・5.8・ DK	20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100																
	37	610	6																								
	38	208	2	3DK	5.1・5.5・ 5.6・DK	25,000	28,900	33,000	37,200	42,500	49,100																

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※3)	設備							地図番号	備考												
							最多収入者が40歳未満の場合	158,001	186,001	214,001	259,001						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂釜	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ			ガス											
							139,001~158,000	~186,000	~214,000	~259,000	~487,000																										
小西北	39	4-102	1		3LDK	6・6・7.5 ・台 13.8	42,600	48,700	56,200	65,800	75,900	H15	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1												
	40	4-201	2																																		
	41	4-302	3																																		

※1 八雲路住宅の「こどもがいる世帯向」とは、現に扶養している18歳未満のこどもと同居している世帯で、世帯人数が3人以上である場合に申込みできます

※2 小西住宅 3-102号の「障害者世帯向(車椅子対応)」とは、住宅設備が車椅子対応となっているため、常時車椅子利用者または常時車椅子利用者がいる世帯に限定させていただきます

※3 駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります

駐車場使用料は下記のとおりです。

田野浦住宅	2,100円	皆実上住宅	2,300円	河崎住宅	2,000円(1台目)
八雲路住宅	2,400円	皆実下住宅	2,300円		3,500円(2台目)
清水住宅	2,400円	宮浦北住宅	2,400円		5,000円(3台目)
小西住宅	2,300円	小西北住宅	2,200円	宮沖住宅	2,400円

- ★ 3点給湯とは、流し台、洗面所、風呂の三箇所へ給湯ができます
- ★ 住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください
- ★ 優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800