

# 令和7年度 1月期 三原市営住宅常時募集一覧表

申込受付期間 令和8年 1月 19日（月） ～ 令和8年 1月 30日（金）まで（土日は除きます） 8：30～17：30

申込方法

（窓口申請）

受付場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課  
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

（電子申請）

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/wYPFe>



※受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。

電子申請受付期間 令和8年 1月 19日（月）8：30 から 令和8年 1月 30日（金）17：30 まで

※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

抽選日時・会場

令和8年 2月 13日（金）16：00～

三原市営住宅管理グループ事務所

注意事項

①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合のみ抽選を行います。この場合、対象者へご連絡いたします。

②抽選になった場合は必ず出席してください(代理者でも可)。

欠席の場合は落選となります。

問い合わせ先  
三原市営住宅管理グループ  
〒723-0016  
広島県三原市宮沖四丁目12番2号  
TEL 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							0	104,001	123,001	139,001	裁量階層								
							～104,000	～123,000	～139,000	～158,000	～186,000	～214,000							
本佐木	1	2	1		3DK	6・6・6・台7	12,400	14,300	16,400	18,400	21,100	24,300	S60	簡易耐火平屋建て	鷺浦町須波2197-1	フェリー下船徒歩10分	1台駐車可(無料)	瞬間湯沸かし器なし浴槽と風呂釜シャワーなし(※1)	C
小西北	2	1-205 (優先入居対象住宅)	2	シルバーハウジング	2LDK	6・4.5・台11.6	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200	H12 I/A <sup>*</sup> -タ-有	中層耐火5階建て	西野5-13	バス停から1分	1台駐車可(有料)	3点給湯ユニットバスシャワーあり	A-1
	3	1-407	4																
	4	1-501	5																
	5	1-504 (優先入居対象住宅)	5																
※シルバーハウジングとは、三原市在住で60歳以上の高齢者のみの世帯(単身可、夫婦の場合いずれかが60歳以上であれば可)が申込みことができ、別途入居資格を判定委員会で審査します。 シルバーハウジングへの申込みの際に、入居資格審査のための面接による聞取調査も合わせて行いますので、日程調整のため事前にご連絡ください。																			

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							0	104,001	123,001	139,001	裁量階層								
							～104,000	～123,000	～139,000	～158,000	～186,000	～214,000							
江木	6	103	1		3DK	6・6.3・6.8・DK	20,800	24,100	27,500	31,000	35,500	40,900	H9	中層耐火3階建て	久井町江木103-25	バス停から5分	1台駐車可(無料)	3点給湯ユニットバスシャワーあり	F-1
下津	7	1-305	3		2LDK	6・6・LDK	20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,500	H13 I/A <sup>*</sup> -タ-有	中層耐火4階建て	久井町下津1501-1	バス停から1分	2台駐車可(2台目から有料)	3点給湯ユニットバスシャワーあり	F-3
	8	2-203 (優先入居対象住宅)	2				21,100	24,400	27,900	31,500	35,900	41,500							
	9	2-406	4				3LDK	6・6.2・7・LDK	24,700	28,500	32,600	36,800							
大原	10	6	1		3DK	6・6・4.5・DK	12,400	14,300	16,400	18,500	21,200	24,400	S60	木造2階建て	大和町下徳良1955-1	バス停から10分	1台駐車可(無料)	瞬間湯沸かし器なし浴槽と風呂釜シャワーなし(※1)	H-3
和木	11	2-2 (優先入居対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5・DK	14,700	17,000	19,400	21,900	25,100	28,900	H2	木造2階建て	大和町和木1682	バス停から5分	2台駐車可(無料)	3点給湯シャワーあり	I
	12	11-2	1				17,400	20,000	22,900	25,900	29,500	34,100							

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号	
						最多収入者が40歳未満の場合 139,001~158,000	158,001 ~186,000	186,001 ~214,000	214,001 ~259,000	259,001 ~487,000								
江木	13	106	1		2LDK	6・7.4・LDK	28,600	32,700	37,800	44,200	51,000	H9	中層耐火 3階建て	久井町江木 103-25	バス停から5分	1台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-1
	14	101	1		3LDK	6・6.4・ 6.4・LDK	35,900	41,000	47,300	55,400	63,900							
	15	301	3															
下津	16	1-106	1		3LDK	6・6・ 7.2・LDK	35,800	40,900	47,200	55,300	63,700	H13 I/A-ター有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
	17	1-204	2			6・6.2・ 7.2・LDK	36,000	41,100	47,500	55,600	64,100							
	18	1-403	4															
上徳良	19	3-2	1		3DK	8・6・6・ DK	26,400	30,200	34,900	40,800	47,100	H6	木造 2階建て	大和町 上徳良1272	バス停から5分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-5
	20	4-2	1															
大和団地	21	6	1		3LDK	6・6・6・ LDK	28,000	32,000	36,900	43,200	49,900	H16	木造 2階建て	大和町 下徳良 10655-36	バス停から10分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-2
	22	12	1															

※1 部屋により、前入居者が取り付けしたシャワー付風呂釜がある場合があります。

◆市営下津住宅はインターフォンが付いています。

◆駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

◇小西北住宅 2,200円

◇下津住宅 2台目から3,500円

◆住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。

◆優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。