

令和6年度 第3回 三原市営住宅定期募集一覧表

資料配布期間 令和7年2月3日（月）～ 令和7年2月14日（金）まで（土日・祝日は除きます） 8：30～17：15

申込方法 (窓口申請)

申込受付 日時 令和7年2月13日（木）・14日（金） 8：30～18：30

場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。
※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

(電子申請)

電子申請受付期間 令和7年2月3日（月）8：30 ～ 令和7年2月14日（金）18：30 まで

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/USCFS>



※電子申請受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。
※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

公開抽選会 日時 令和7年3月3日（月）14：00～

場所 三原市中央公民館 1階 第一研修室

注意事項

- ①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合抽選を行います。
- ②三原市営住宅管理グループ事務所は、2月8日（土）事務所を開所します。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
Tel. 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備							地図番号	備考																				
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂釜	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベーター			ガス <small>※プロパンガス</small>																			
											~186,000	~214,000																																		
田野浦	1	2-404	4		3DK	6・6・6 ・台 7.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	H3	中層耐火 4階建て	田野浦 1-2	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	D-2																					
八雲路	2	5-101	1	子どもが いる世帯 向	4DK	6・6・ 4.5・3・ 台 4.5	15,200	17,600	20,100	22,700	26,000	30,000	S48	中層耐火 4階建て	中之町 1-5-20	バス停から 2分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	B-3	※1																			
	3	6-101 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台 10.5	19,800	22,900	26,200	29,500	33,700	38,900	H1	中層耐火 3階建て	中之町 1-5-14										都市ガス																					
清水	4	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台 9	18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	36,800	S58	中層耐火 3階建て	中之町 2-4	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	B-2																				
	5	2-205	2																																											
	6	2-304	3																																	中之町 2-2										
	7	3-205 (優先入居 対象住宅)	2																																											
小西	8	2-301	3		3DK	6・6・4.5 ・台 9.5	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	S57	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-2																				
	9	3-102	1	障害者 世帯向 (車椅子 対応)	2LDK	6・4.5・ 台 12	18,500	21,300	24,400	27,500	31,500	36,300	S59																	×	×	×	○	○	×		※2									
	10	3-306 (優先入居 対象住宅)	3		3LDK	6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-2																				
	11	3-406 (優先入居 対象住宅)	4																																											
	12	6-104	1	単身可										2DK	6・6・ 台 7.5	16,100	18,600	21,300	24,100	27,500	31,700		中層耐火 3階建て																							

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備								地図番号	備考	
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽・風呂釜	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス			
											~186,000	~214,000																
皆実上	13	2-205	2		3DK	6・6・4.5 ・台9	20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	H2	中層耐火 3階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	×	都市ガス	A-8	
皆実下	14	2-402	4	単身可	2DK	6・6・台 7.5	16,800	19,400	22,100	25,000	28,500	32,900	S62	中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-7		
	15	2-403 (優先入居 対象住宅)	4		3DK	6・6・4.5 ・台9	19,200	22,100	25,300	28,600	32,700	37,700																
宮浦北	16	1-303	3		3DK	6・6・4.5 ・台9	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S60	中層耐火 5階建て	宮浦 1-12	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-4		
	17	1-401 (優先入居 対象住宅)	4		3LDK	8・6・4.5 台11	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900																
	18	2-103	1		3DK	6・6・4.5 台9	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S62	中層耐火 4階建て														
	19	5-204 (優先入居 対象住宅)	2				19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700																
河崎	20	105 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・5 ・DK	24,100	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	H12	中層耐火 5階建て	本郷北 2-8-1	バス停から 5分	3台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	集中プロ パンガス	E-2			
	21	402	4		3LDK	6・6・6 ・LDK	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900																
七宝	22	204 (優先入居 対象住宅)	2	単身可	2DK	6.6・6.6 ・DK	18,600	21,400	24,500	27,700	31,600	36,500	H17	中層耐火 5階建て	沼田東 七宝 267-1	バス停から 7分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	集中プロ パンガス	D-1			
	23	302	3																									

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備						地図番号	備考			
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂蓋	3点給湯	ユニットバス	シャワー			エレベーター	ガス	
											~186,000																~214,000
宮沖	24	404	4	単身可	1DK	8・台 7.2	15,600	18,000	20,600	23,200	26,500	30,600	R6	高層耐火 8階建て	宮沖1- 18-1	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	都市ガス	A-6		
	25	509	5																								
	26	606	6																								
	27	704	7																								
	28	806	8																								
	29	809	8																								
	30	510	5	単身可	2DK	5・5.8・ 台 9.3	21,100	24,400	27,900	31,400	35,900	41,400															
	31	801	8																								
	32	802	8																								
33	405	4		3DK	5.1・5.5・ 5.6・ 台 9.7	25,200	29,100	33,300	37,600	42,900	49,500																

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備						地図番号	備考		
							最多収入者が40歳未満の場合	158,001	186,001	214,001	259,001						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂蓋	3点給湯	ユニットバス	シャワー			エレベーター	ガス
小西北	34	4-201	2		3LDK	6・6・7.5 ・台 13.8	42,800	49,000	56,500	66,100	76,300	H15	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	都市ガス	A-1		
	35	4-302	3																							

※1 八雲路住宅 5-101号の「こどもがいる世帯向」とは、現に扶養している18歳未満のこどもと同居している世帯で、世帯人数が3人以上である場合に申込みできます。

※2 小西住宅 3-102号の「障害者世帯向（車椅子対応）」とは、住宅設備が車椅子対応となっているため、常時車椅子利用車または常時車椅子利用車がいる世帯に限定させていただきます。

※3 駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

田野浦住宅	2,100円	皆実上住宅	2,300円	河崎住宅	2,000円（1台目）
八雲路住宅	2,400円	皆実下住宅	2,300円		3,500円（2台目）
清水住宅	2,400円	宮浦北住宅	2,400円		5,000円（3台目）
小西住宅	2,300円	宮沖住宅	2,500円	小西北住宅	2,200円

- ★ 3点給湯とは、流し台、洗面所、風呂の三箇所へ給湯ができます。
- ★ 住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。
- ★ 優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
Tel 0848-62-1800