

令和6年度 第1回 三原市営住宅定期募集一覧表

資料配布期間 令和6年6月3日（月）～ 令和6年6月14日（金）まで（土、日は除きます） 8：30～17：15

申込方法 (窓口申請)

申込受付 日時 令和6年6月13日（木）・14日（金） 8：30～18：30

場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

(電子申請)

電子申請受付期間 令和6年6月3日（月）8：30 ～ 令和6年6月14日（金）18：30 まで

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/USCFS>



※電子申請受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。

※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

公開抽選会 日時 令和6年6月28日（金）10：00～

場所 三原市中央公民館 1階 第一研修室

注意事項

①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合抽選を行います。

②三原市営住宅管理グループ事務所は、6月8日（土）事務所を開所します。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備								地図 番号	備考	
							0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	裁量階層							台 所 給 湯 器	洗 面 所 給 湯 器	浴 槽 と 風 呂 釜	3 点 給 湯	ユ ニ ット バ ス	シャ ワ ー	エ レ ベ ー タ	ガ ス			
											～186,000	～214,000																
田野浦	1	2-206	2		3DK	6・6・6 ・台 7,5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	H3	中層耐火 4階建て	田野浦 1-2	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	集中 プロ パン ガス	D-2		
	2	2-404 (優先入居 対象住宅)	4															×	×	○	×	×	×	×				
八雲路	3	1-203	2		3DK	6・6・6 ・台 10,5	23,300	26,900	30,800	34,700	39,600	45,800	H8	低層耐火 2階建	中之町 1-5-10	バス停から 2分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	×	都 市 ガ ス	B-3		
	4	5-101	1	こどもが いる世帯 向	4DK	6・6・ 4,5・3 ・台 4,5	15,200	17,600	20,100	22,700	26,000	30,000	S48	中層耐火 4階建て	中之町 1-5-20				×	×	○	×	×	×			×	※1
	5	6-301 (優先入居 対象住宅)	3		3DK	6・6・4,5 ・台 10,5	19,800	22,900	26,200	29,500	33,700	38,900	H1	中層耐火 3階建て	中之町 1-5-14			×	×	○	×	×	×	×				
清水	6	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4,5 ・台 9	18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	36,800	S58	中層耐火 3階建て	中之町 2-4	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都 市 ガ ス	B-2		
	7	2-205	2															×	×	○	×	×	×	×				
	8	2-304	3															×	×	○	×	×	×	×				
	9	3-205 (優先入居 対象住宅)	2												中之町 2-2			×	×	○	×	×	×	×				
小西	10	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4,5 ・台 9,5	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	S57	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都 市 ガ ス	A-2		
	11	2-301	3															×	×	○	×	×	×	×				
	12	3-102	1	障害者 世帯向 (車椅子 対応)	2LDK	6・4,5・ 台 12	18,500	21,300	24,400	27,500	31,500	36,300	S59					×	×	×	○	○	○	×				※2

【公営】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備								地図 番号	備考										
							0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	裁量階層							台 所 給 湯 器	洗 面 所 給 湯 器	浴 槽 と 風 呂 釜	3 点 給 湯	ユ ニ ツ ト バ ス	シャ ワ ー	エレ ベ ー タ ー	ガ ス												
											～186,000	～214,000																									
小西	13	3-306 (優先入居 対象住宅)	3		3LDK	6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市 ガス	A-2											
	14	3-406	4																																		
	15	5-304	3	単身可	2DK	6・6・ 台 7.5	16,100	18,600	21,300	24,100	27,500	31,700		中層耐火 3階建て																							
皆実上	16	2-205	2		3DK	6・6・4.5 ・台 9	20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	H2	中層耐火 3階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市 ガス	A-8											
皆実下	17	2-402	4	単身可	2DK	6・6・台 7.5	16,800	19,400	22,100	25,000	28,500	32,900	S62	中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市 ガス	A-7											
	18	2-403 (優先入居 対象住宅)	4		3DK	6・6・4.5 ・台 9	19,200	22,100	25,300	28,600	32,700	37,700																									
宮浦北	19	1-303	3		3DK	6・6・4.5 ・台 9	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S60	中層耐火 5階建て	宮浦 1-12	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市 ガス	A-4											
	20	1-401 (優先入居 対象住宅)	4		3LDK	8・6・4.5 台 11	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900																									
	21	2-103	1		3DK	6・6・4.5 台 9	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S60	中層耐火 4階建て																							
	22	4-101	1				19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	38,200	S61																								
	23	5-204 (優先入居 対象住宅)	2				19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	S62																								

【公営】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備								地図 番号	備考
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台所 給湯器	洗面 所給湯器	浴槽 と風呂 釜	3 点給湯	ユニ ットバス	シャ ワー	エレベ ーター	ガス		
											~186,000	~214,000															
小西北	24	2-104 (優先入居 対象住宅)	1		3LDK	6・6・6 台13.8	27,500	31,700	36,300	40,900	46,800	54,000	H13	中層耐火 4階建て	西野5- 13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガ ス	A-1	
	25	3-203	2				27,600	31,900	36,400	41,100	47,000	54,200	H14					×	×	×	○	○	○	○			
河崎	26	105	1		3DK	6・6・5 ・DK	24,100	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	H12	中層耐火 5階建て	本郷北 2-8-1	バス停から 5分	3台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	東山ガス	E-2	

【特公賃】

住宅名	募集 番号	部屋 番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設 年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※3)	設備								地図 番号	備考
							最多収入者が40歳未満の場合	158,001	186,001	214,001	259,001						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂釜	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス		
							139,001～158,000	～186,000	～214,000	～259,000	～487,000															
小西北	27	4-201	2		3LDK	6・6・7.5 ・台 13.8	42,800	49,000	56,500	66,100	76,300	H15	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1	
	28	4-302	3																							

※1 八雲路住宅 5-101号の「こどもがいる世帯向」とは、現に扶養している18歳未満の子とも同居している世帯で、世帯人数が3人以上である場合に申込みできます。

※2 小西住宅 3-102号の「障害者世帯向（車椅子対応）」とは、住宅設備が車椅子対応となっているため、常時車椅子利用車または常時車椅子利用車がいる世帯に限定させていただきます。

※3 駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

田野浦住宅	2, 1 0 0 円	皆実上住宅	2, 3 0 0 円	河崎住宅	2, 0 0 0 円（1 台目）
八雲路住宅	2, 4 0 0 円	皆実下住宅	2, 3 0 0 円		3, 5 0 0 円（2 台目）
清水住宅	2, 4 0 0 円	宮浦北住宅	2, 4 0 0 円		5, 0 0 0 円（3 台目）
小西住宅	2, 3 0 0 円	小西北住宅	2, 2 0 0 円		

- ★ 3点給湯とは、流し台、洗面所、風呂の三箇所へ給湯ができます。
- ★ 住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。
- ★ 優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
Tel 0848-62-1800