

令和5年度 第3回 三原市営住宅定期募集一覧表

資料配布期間 令和6年2月5日（月）～ 令和6年2月16日（金）まで（土、日、祝日は除きます） 8：30～17：15

申込方法 (窓口申請)

申込受付 日時 令和6年2月15日（木）・16日（金） 8：30～18：30

場所 三原市営住宅管理グループ事務所

資料配布場所 総合案内コーナー（三原市役所1F）・大和・久井・本郷各支所地域振興課
ハローワーク三原・三原市中央公民館・三原リージョンプラザ

※「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

※原則、郵送でのお申込み受付は出来ません。

(電子申請)

電子申請受付期間 令和6年2月5日（月）8：30 ～ 令和6年2月16日（金）18：30 まで

受付期間中に下記のURL、または二次元コードから専用の申込フォームでお申込みください。

<https://logoform.jp/f/USCFS>



※電子申請受付期間中は24時間申込み可能ですが、受付開始日および終了日のみ受付時間が異なります。

※受付期間を過ぎた申請は無効となりますのでご注意ください。

公開抽選会

日時 令和6年3月1日（金）10：00～

場所 三原市中央公民館 1階 第一研修室

注意事項

①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合抽選を行います。

②三原市営住宅管理グループ事務所は、2月10日（土）事務所を開所します。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※2)	設備								地図番号	備考																		
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽(風呂)	給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス																				
											~186,000	~214,000																																	
田野浦	1	2-206	2		3DK	6・6・6 ・台7.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	H3	中層耐火 4階建て	田野浦 1-2	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	集中プロパンガス	D-2																			
	2	2-404 (優先入居 対象住宅)	4																																										
清水	3	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台9	18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	36,800	S58	中層耐火 3階建て	中之町 2-4	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	B-2																			
	4	2-205	2																																										
	5	2-304	3																																										
	6	3-205 (優先入居 対象住宅)	2																						中之町 2-2																				
小西	7	2-106 (優先入居 対象住宅)	1		3DK	6・6・4.5 ・台9.5	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	S57	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-2																			
	8	2-301	3																																										
	9	2-302	3	単身可	2DK	6・4・ 台7	14,300	16,500	18,900	21,300	24,400	28,100																																	
	11	3-306 (優先入居 対象住宅)	3		3LDK	6・6・4.5 ・台11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て																															
	12	3-406 (優先入居 対象住宅)	4																																										
	13	5-304	3	単身可	2DK	6・6・ 台7.5	16,100	18,600	21,300	24,100	27,500	31,700		中層耐火 3階建て																															

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※2)	設備								地図番号	備考
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層							台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽(風呂)	エアコン	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス		
											~186,000	~214,000															
皆実上	14	1-408 (優先入居 対象住宅)	4		3LDK	8・6・4.5 ・台11	23,300	26,900	30,800	34,800	39,700	45,800	H1	中層耐火 4階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-8	
	15	2-205	2		3DK	6・6・4.5 ・台9	20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	H2	中層耐火 3階建て													
皆実下	16	2-302	3	単身可	2DK	6・6・ 台7.5	16,800	19,400	22,100	25,000	28,500	32,900	S62	中層耐火 4階建て	皆実 5-12	バス停から 5分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	都市ガス	A-7		
	17	2-403 (優先入居 対象住宅)	4		3DK	6・6・4.5 ・台9	19,200	22,100	25,300	28,600	32,700	37,700															
	18	2-404	4																								
宮浦北	19	1-405	4	単身可	2DK	6・6・ 台7.5	16,700	19,300	22,100	24,900	28,500	32,900	S60	中層耐火 4階建て	宮浦 1-12	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	都市ガス	A-4		
	20	1-401	4		3LDK	8・6・4.5 台11	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900						中層耐火 5階建て									
	21	5-204 (優先入居 対象住宅)	2		3DK	6・6・4.5 台9	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700		S62				中層耐火 4階建て									
小西北	22	2-104	1		3LDK	6・6・6 台13.8	27,600	31,900	36,400	41,100	47,000	54,200	H13	中層耐火 4階建て	西野5- 13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1	
河崎	23	105	1		3DK	6・6・5 ・DK	24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,400	H12	中層耐火 5階建て	本郷北 2-8-1	バス停から 5分	3台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	集中プロパンガス	E-2		
	24	109 (優先入居 対象住宅)	1	単身可	2DK	6・4.5・ DK	17,000	19,600	22,500	25,300	28,900	33,400															
七宝	25	102	1	単身可	1LDK	6.6・LDK	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	H17	中層耐火 4階建て	沼田東 七宝 267-1	バス停から 7分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	D-1		

【改良】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	設備							地図番号	備考					
							0 ~104,000	104,001 ~114,000	裁量階層		建設年度						構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽・風呂			3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス
									~123,000	~139,000																				
西上	26	3-6	1		3LDK	6・6・6・LDK	23,400	27,000	27,000	30,900			H13	準耐火 木造2階 建て	高坂町 真良 2160 番地	バス停から 1分	1台駐車可 (無料)	×	×	×	○	○	○	×	都市プロパティ	E-1				

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	設備							地図番号	備考						
							最多収入者が40歳未満の場合 139,001~158,000	158,001 ~186,000	186,001 ~214,000	214,001 ~259,000	259,001 ~487,000						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	台所給湯器	洗面所給湯器			浴槽・風呂	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス
小西北	27	4-201	2		3LDK	6・6・7.5 ・台 13.8	42,800	49,000	56,500	66,100	76,300	H15	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1						
	28	4-302	3																												

※ 駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。
 駐車場使用料は下記のとおりです。

田野浦住宅	2, 100円	小西北住宅	2, 200円
清水住宅	2, 400円	七宝住宅	2, 100円
小西住宅	2, 300円	河崎住宅	2, 000円(1台目)
皆実上住宅	2, 300円		3, 500円(2台目)
皆実下住宅	2, 300円		5, 000円(3台目)
宮浦北住宅	2, 400円		

- ★ 3点給湯とは、流し台、洗面所、風呂の三箇所へ給湯ができます。
- ★ 住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。
- ★ 優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先
 三原市営住宅管理グループ
 〒723-0016
 広島県三原市宮沖四丁目12番2号
 TEL 0848-62-1800