

## 令和4年度 第3回 三原市営住宅定期再募集一覧表

- ◎ 申込受付期間 令和5年3月6日(月)～3月17日(金) (土, 日は除きます), 8:30～17:30
- ◎ 資料配布場所 三原市営住宅管理グループ事務所  
総合案内コーナー (市役所 1階), 大和・久井・本郷各支所地域振興課  
ハローワーク三原, 三原市中央公民館, 三原リージョンプラザ
- ◎ 申込・抽選会場 三原市営住宅管理グループ事務所  
※原則, 郵送での申込みの受付はできません。「三原市営住宅申込整理票」は **三原市営住宅管理グループ事務所** へご持参ください。
- ◎ 注意事項 ①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合のみ抽選を行います。この場合, 対象者へご連絡いたします。  
②抽選になった場合は必ず出席してください(代理者でも可)。欠席の場合は落選となります。

※ 本佐木住宅・小西北住宅(ｼﾊﾞ-ﾊｯｼﾞﾝｸﾞ)・久井地域の住宅・大和地域の住宅については募集期間が異なります。別途お問い合わせください。

### 【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※2)	設備							地図番号	備考	
						0 ～104,000	104,001 ～123,000	123,001 ～139,000	139,001 ～158,000	裁量階層							洗面所給湯器	浴槽 (風呂)	3 点給湯	ユニ ットバス	シャ ワー	エレ ベータ	ガス			
										～186,000	～214,000															
田野浦	1	2-206	2		3DK 6・6・6 ・台 7.5	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	H3	中層耐火 4階建て	田野浦 1-2	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	中 プロ パン ガス	D-2	
八雲路	2	5-301	3	子どもが いる世帯向	4DK 6・6・ 4.5・ 3・台 4.5	15,200	17,600	20,100	22,700	26,000	30,000	S48	中層耐火 4階建て	中之町 1-5	バス停から 2分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都 市 ガ ス	B-3	※1
小西	3	2-301	3		3DK 6・6・4.5 ・台 9.5	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	S57	中層耐火 3階建て	西野 4-8	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	都 市 ガ ス	A-2		
	4	3-306 (優先入居 対象住宅)	3		3LDK 6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て													
	5	3-406	4		3LDK 6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	S59	中層耐火 4階建て													
	6	4-108 (優先入居 対象住宅)	1		3LDK 6・6・4.5 ・台 11	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600															
	7	5-203	2		3DK 6・6・4.5 ・台 9.5	18,500	21,300	24,400	27,500	31,500	36,300	S59	中層耐火 3階建て													

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	設備							地図番号	備考				
						0 ~104,000	104,001 ~123,000	裁量階層		建設年度	構造						所在地	交通手段	駐車場(※2)	台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂	3点給湯			ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス
								123,001 ~139,000	139,001 ~158,000																				
皆美上	8	1-408	4		3LDK	8・6・4.5 ・台11	23,300	26,900	30,800	34,800	39,700	45,800	H1	中層耐火 4階建て	皆実 6-14	バス停から 10分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	×	都市ガス	A-8		
宮浦北	9	1-404	4		3DK	6・6・4.5 ・台9	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	S60	中層耐火 5階建て	宮浦 1-12	バス停から 3分	1台駐車可 (有料)	×	×	○	×	×	×	×	都市ガス	A-4			
	10	5-204 (優先入居 対象住宅)	2	3DK	6・6・4.5 ・台9	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	S62	中層耐火 4階建て	×				×	○	×	×	×	×	×				×	
河崎	11	105	1		3DK	6・6・5 ・DK	24,300	28,000	32,000	36,100	41,300	47,700	H12	中層耐火 5階建て	本郷北 2-8-1	バス停から 5分	3台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	集中プロパンガス	E-2			

【改良】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場(※2)	設備							地図番号	備考				
						0 ~104,000	104,001 ~114,000	裁量階層		建設年度	構造						所在地	交通手段	駐車場(※2)	台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂	3点給湯			ユニットバス	シャワー	エレベータ	ガス
								123,001 ~139,000	139,001 ~158,000																				
西上	12	3-6	1		3LDK	6・6・6・ LDK	23,500	27,100	27,100	31,000			H13	準耐火 木造2階 建て	高坂町 真良 2160 番地	バス停から 1分	1台駐車可 (無料)	×	×	×	○	○	○	×	各戸プロパンガス	E-1			

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場 (※2)	設備							地図番号	備考	
							最多収入者が40歳未満の場合	158,001	186,001	214,001	259,001						台所給湯器	洗面所給湯器	浴槽と風呂	3点給湯	ユニットバス	シャワー	エレベーター			ガス
							139,001~158,000	~186,000	~214,000	~259,000	~487,000															
小西北	13	4-201	2		3LDK	6・6・7.5 ・台 13.8	42,800	49,000	56,500	66,100	76,300	H15	中層耐火 4階建て	西野 5-13	バス停から 1分	1台駐車可 (有料)	×	×	×	○	○	○	○	都市ガス	A-1	
	14	4-302	3																							

※1 八雲路住宅 5-301号の「子どもがいる世帯向」とは、現に扶養している18歳未満の子供と同居している世帯で、世帯員数が3人以上である場合に申込みできます。また、申込みをされる方は、あらかじめ職員へご相談ください。

※2 駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。駐車場使用料は下記のとおりです。

田野浦住宅	2, 100円	小西北住宅	2, 200円
八雲路住宅	2, 400円	河崎住宅	2, 000円 (1台目)
小西住宅	2, 300円		3, 500円 (2台目)
皆実上住宅	2, 300円		5, 000円 (3台目)
宮浦北住宅	2, 400円		

- ★ 3点給湯とは、流し台、洗面所、風呂の三箇所へ給湯ができます。
- ★ 住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。
- ★ 優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先  
三原市営住宅管理グループ  
〒723-0016  
広島県三原市宮沖四丁目12番2号