

令和4年度11月期 三原市営住宅常時募集一覧表

申込受付期間 令和4年11月21日(月)から12月2日(金)まで(土、日、祝日 は除きます) 8:30~17:30

抽選日時 令和4年12月16日(金) 16時から

申込・抽選会場 三原市営住宅管理グループ事務所

※原則、郵送での申込みの受付はできません。「三原市営住宅申込整理票」は三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

注意事項 ①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合のみ抽選を行います。この場合、対象者へご連絡いたします。

②抽選になった場合は必ず出席してください(代理者でも可)。欠席の場合は落選となります。

【公営】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り		収入認定月額及び家賃						建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
							0 ~104,000	104,001 ~123,000	123,001 ~139,000	139,001 ~158,000	裁量階層								
小西北	1	1-102	1	シルバー ハウジング	2LDK	6・4.5・ 台11.6	22,600	26,100	29,900	33,700	38,500	44,500	H12 I/P-有	中層耐火 5階建て	西野5-13	バス停から1分	1台駐車可 (有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	A-1
	2	1-401	4																
※シルバーハウジングとは、三原市在住で60歳以上の高齢者のみの世帯(単身可、夫婦の場合いずれかが60歳以上であれば可)が申込みことができ、別途入居資格を判定委員会で審査します。 シルバーハウジングへの申込みの際に、入居資格審査のための面接による聞取調査も合わせて行いますので、日程調整のため事前にご連絡ください。																			
江木	3	205	2		2DK	6・6.3・ DK	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	H9	中層耐火 3階建て	久井町江木 103-25	バス停から5分	1台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-1
下津	4	1-305	3		2LDK	6・6・ LDK	21,000	24,300	27,700	31,300	35,800	41,300	H13 I/P-有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
	5	1-402 (優先入居 対象住宅)	4																
	6	2-104	1		2LDK	6・6・ LDK	21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	H18 I/P-有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
	7	2-404 (優先入居 対象住宅)	4																
	8	2-101	1		3LDK	6・6.2・ 7・LDK	25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	H18 I/P-有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
9	2-306	3																	
和木	10	9-1	1		3DK	6・6・ 4.5・DK	18,900	21,800	24,900	28,100	32,100	37,100	H7	木造 2階建て	大和町和木 1682	バス停から5分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 シャワーあり	I
	11	9-2	1																

【特公賃】

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	収入認定月額及び家賃					建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
						最多収入者が40歳未満の場合	158,001	186,001	214,001	259,001							
						139,001~158,000	~186,000	~214,000	~259,000	~487,000							
江木	12	101	1		3LDK 6・6.4・ 6.4・LDK	36,700	41,900	48,400	56,700	65,300	H9	中層耐火 3階建て	久井町江木 103-25	バス停から5分	1台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-1
	13	301	3														
下津	14	1-106	1		3LDK 6・6・ 7.2・LDK	36,500	41,700	48,100	56,300	64,900	H13 Iパ-カ-有	中層耐火 4階建て	久井町下津 1501-1	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-3
	15	1-204	2														
上徳良	16	4-2	1		3DK 8・6・ 6・DK	27,600	31,500	36,400	42,600	49,100	H6	木造 2階建て	大和町 上徳良1272	バス停から5分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-5
下徳良	17	1-2	1		3DK 8・6・ 6・DK	31,000	35,400	40,900	47,800	55,200	H9	木造 2階建て	大和町 下徳良 10679-29	バス停から10分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-4
	18	2-2	1														
古市	19	1-2	1		3DK 8・6・ 6・DK	30,100	34,400	39,700	46,500	53,600	H8	木造 2階建て	大和町 萩原652-7	バス停から1分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-1
	20	2-1	1														
大和団地	21	1	1		3LDK 6・6・ 6・LDK	29,100	33,300	38,400	45,000	51,900	H16	木造 2階建て	大和町 下徳良 10655-36	バス停から10分	2台駐車可 (無料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	H-2
	22	12	1														
<p>※大和団地住宅の 入居期間は令和7年3月31日 までとなっています。 期間満了までに退去していただくようになりますので、ご注意ください。</p>																	

【市単独】 ※市単独住宅については上記申込受付期間以外でも応募可能

住宅名	募集番号	部屋番号	階数	条件	間取り	家賃	建設年度	構造	所在地	交通手段	駐車場	設備	地図番号
下津	23	104	1		2DK 6・6.1・DK	35,000	H10 I/A-有	中層耐火 5階建て	久井町下津 1450	バス停から1分	2台駐車可 (2台目から 有料)	3点給湯 ユニットバス シャワーあり	F-2
	24	302	3										
	25	502	5										
	26	101	1		3LDK 6・6.2・ 7・LDK	48,400							
	27	401	4										
	28	505	5										
	29	103	1		3LDK 6・6.2・ 7・LDK	47,900							
	30	203	2										

※1 部屋により、前入居者が取り付けたシャワー付風呂釜がある場合があります。

◆市営下津住宅、市単独下津住宅、大和団地住宅はインターフォンが付いています。

◆駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

◇小西北住宅 2,200円

◇下津住宅 2台目から3,500円

◇市単独下津住宅 2台目から3,500円

◆住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。

◆優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800