

令和2年度9月期 三原市営住宅常時募集一覧表

申込受付期間 令和2年9月18日(金)から10月2日(金)まで(土, 日, 祝日は除きます) 8:30~17:30

抽選日時 令和2年10月16日(金) 16時から

申込・抽選会場 三原市営住宅管理グループ事務所

※郵送での申込みの受付はできません。「三原市営住宅申込整理票」は必ず三原市営住宅管理グループ事務所へご持参ください。

注意事項 ①同一の部屋に複数の方が申し込まれた場合のみ抽選を行います。この場合、対象者へご連絡いたします。

②抽選になった場合は必ず出席してください(代理者でも可)。欠席の場合は落選となります。

【公営】

| 住宅名 | 募集番号 | 部屋番号 | 階数 | 条件 | 間取り | | 収入認定月額及び家賃 | | | | | | 建設年度 | 構造 | 所在地 | 交通手段 | 駐車場 | 設備 | 地図番号 |
|-----|---|-------------------------|----|---------------|------|------------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------|--------|------------------------------|--------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------------------------|------|
| | | | | | | | 0 ~104,000 | 104,001 ~123,000 | 123,001 ~139,000 | 139,001 ~158,000 | 裁量階層 | | | | | | | | |
| 本佐木 | 1 | 2 | 1 | | 3DK | 6・6・6・台7 | 12,700 | 14,700 | 16,800 | 19,000 | 21,700 | 25,000 | S60 | 簡易耐火 平屋建て | 鷺浦町須波 2197-1 | フェリー下船 徒歩10分 | 1台駐車可 (無料) | 瞬間湯沸かし器なし 浴槽と風呂釜 シャワーなし(※1) | C |
| 小西北 | 2 | 1-204 | 2 | シルバー ハウジング | 2LDK | 6・4.5・ 台11.6 | 22600 | 26000 | 29800 | 33700 | 38400 | 44300 | H12 I/A ⁺ -ター有 | 中層耐火 5階建て | 西野5-13 | バス停から1分 | 1台駐車可 (有料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | A-1 |
| | ※シルバーハウジングとは、三原市在住で60歳以上の高齢者のみの世帯(単身可、夫婦の場合いずれかが60歳以上であれば可)が申込みことができ、別途入居資格を判定委員会で審査します。 シルバーハウジングへの申込みの際に、入居資格審査のための面接による聞取調査も合わせて行いますので、日程調整のため事前にご連絡ください。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 江木 | 3 | 203 (優先入居対 象住宅) | 2 | | 3DK | 6・6.3・ 6.8・DK | 21,600 | 25,000 | 28,500 | 32,200 | 36,800 | 42,500 | H9 | 中層耐火 3階建て | 久井町江木 103-25 | バス停から5分 | 1台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | F-1 |
| | 4 | 302 | 3 | | 2DK | 6・6.3・ DK | 17,600 | 20,400 | 23,300 | 26,300 | 30,000 | 34,700 | | | | | | | |
| | 5 | 304 | 3 | | 3DK | 6・6.3・ 6.8・DK | 21,600 | 25,000 | 28,500 | 32,200 | 36,800 | 42,500 | | | | | | | |
| 下津 | 6 | 1-102 | 1 | | 2LDK | 6・6・ LDK | 21,200 | 24,400 | 27,900 | 31,500 | 36,000 | 41,600 | H13 I/A ⁺ -ター有 | 中層耐火 4階建て | 久井町下津 1501-1 | バス停から1分 | 2台駐車可 (2台目から 有料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | F-3 |
| | 7 | 1-405 (優先入居対 象住宅) | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | 2-106 | 1 | | 3LDK | 6・6.2・ 7・LDK | 25,300 | 29,200 | 33,400 | 37,700 | 43,100 | 49,700 | H18 I/A ⁺ -ター有 | | | | | | |
| | 9 | 2-404 (優先入居対 象住宅) | 4 | | 2LDK | 6・6・ LDK | 21,600 | 25,000 | 28,600 | 32,200 | 36,800 | 42,500 | | | | | | | |

【公営】

| 住宅名 | 募集番号 | 部屋番号 | 階数 | 条件 | 間取り | | 収入認定月額及び家賃 | | | | | 建設年度 | 構造 | 所在地 | 交通手段 | 駐車場 | 設備 | 地図番号 | |
|-----|------|-----------------|----|----|-----|----------------|------------|----------|----------|----------|----------|--------|-----|------------|----------------------|----------|---------------|-----------------------------------|----------|
| | | | | | | | 0 | 104,001 | 123,001 | 139,001 | 裁量階層 | | | | | | | | |
| | | | | | | | ~104,000 | ~123,000 | ~139,000 | ~158,000 | ~186,000 | | | | | | | | ~214,000 |
| 大原 | 10 | 2 (優先入居対象住宅) | 1 | | 3DK | 6・6・ 4.5・DK | 13,600 | 15,700 | 17,900 | 20,200 | 23,100 | 23,200 | S60 | 木造 2階建て | 大和町 下徳良 1955-1 | バス停から10分 | 2台駐車可 (無料) | 瞬間湯沸かし器なし 浴槽と風呂釜 シャワーなし(※1) | H-3 |
| | 11 | 6 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | |

【特公賃】

| 住宅名 | 募集番号 | 部屋番号 | 階数 | 条件 | 間取り | | 収入認定月額及び家賃 | | | | | 建設年度 | 構造 | 所在地 | 交通手段 | 駐車場 | 設備 | 地図番号 |
|---|------|-------|----|----|------|-------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|--------------|--------------|------------------------|----------|------------------------|--------------------------|------|
| | | | | | | | 最多収入者が40歳未満の場合 | 158,001 | 186,001 | 214,001 | 259,001 | | | | | | | |
| | | | | | | | 139,001~158,000 | ~186,000 | ~214,000 | ~259,000 | ~487,000 | | | | | | | |
| 江木 | 12 | 301 | 3 | | 3LDK | 6・6.4・ 6.4・LDK | 37,400 | 42,700 | 49,300 | 57,700 | 66,600 | H9 | 中層耐火 3階建て | 久井町江木 103-25 | バス停から5分 | 1台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | F-1 |
| 下津 | 13 | 1-204 | 2 | | 3LDK | 6・6.2・ 7.2・LDK | 37,000 | 42,300 | 48,900 | 57,200 | 66,000 | H13 I/A-有 | 中層耐火 4階建て | 久井町下津 1501-1 | バス停から1分 | 2台駐車可 (2台目から 有料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | F-3 |
| | 14 | 1-303 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 上徳良 | 15 | 4-2 | 1 | | 3DK | 8・6・ 6・DK | 28,500 | 32,500 | 37,500 | 43,900 | 50,700 | H6 | 木造 2階建て | 大和町 上徳良1272 | バス停から5分 | 2台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | H-5 |
| 下徳良 | 16 | 1-2 | 1 | | 3DK | 8・6・ 6・DK | 32,300 | 36,900 | 42,500 | 49,800 | 57,400 | H9 | 木造 2階建て | 大和町 下徳良 10679-29 | バス停から10分 | 2台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | H-4 |
| 古市 | 17 | 1-2 | 1 | | 3DK | 8・6・ 6・DK | 31,300 | 35,800 | 41,300 | 48,300 | 55,700 | H8 | 木造 2階建て | 大和町 萩原652-7 | バス停から1分 | 2台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | H-1 |
| 大和団地 | 18 | 2 | 1 | | 3LDK | 6・6・ 6・LDK | 30,200 | 34,500 | 39,800 | 46,600 | 53,700 | H16 | 木造 2階建て | 大和町 下徳良 10655-36 | バス停から10分 | 2台駐車可 (無料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | H-2 |
| | 19 | 13 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>※大和団地住宅の 入居期間は令和7年3月31日 までとなっています。 期間満了までに退去していただくようになりますので、ご注意ください。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

【市単独】

| 住宅名 | 募集番号 | 部屋番号 | 階数 | 条件 | 間取り | 家賃 | 建設年度 | 構造 | 所在地 | 交通手段 | 駐車場 | 設備 | 地図番号 |
|-----|------|------|----|----|------|---|----------------------------|--------------|---------------|---------|------------------------|--------------------------|------|
| 下津 | 20 | 107 | 1 | | 2LDK | 6・6.5・LDK 42,400 (重度の身体障害者が同居する場合は 31,000円) | H10 I/A ⁺ -有 | 中層耐火 5階建て | 久井町下津 1450 | バス停から1分 | 2台駐車可 (2台目から 有料) | 3点給湯 ユニットバス シャワーあり | F-2 |
| | 21 | 204 | 2 | | 2DK | 6・6.1・DK 35,000 | | | | | | | |
| | 22 | 103 | 1 | | 3LDK | 6・6.2・7・LDK 47,900 | | | | | | | |
| | 23 | 203 | 2 | | | | | | | | | | |
| | 24 | 303 | 3 | | | | | | | | | | |
| | 25 | 405 | 4 | | | | | | | | | | |
| | 26 | 101 | 1 | | | | | | | | | | |
| | 27 | 401 | 4 | | | | | | | | | | |

※1 部屋により、前入居者が取り付けたシャワー付風呂釜がある場合があります。

◆市営下津住宅、市単独下津住宅、大和団地住宅はインターフォンが付いています。

◆駐車場は、住宅によって駐車可能台数が違います。また、駐車区画に限りがありますので、駐車できない場合があります。

駐車場使用料は下記のとおりです。

◇小西北住宅 2,200円

◇下津住宅 2台目から3,500円

◇市単独下津住宅 2台目から3,500円

◆住宅の場所については、地図番号を別紙「市営住宅位置図」で確認してください。

◆優先入居対象住宅については、申込みのしおり16ページをご参照ください。

問い合わせ先
三原市営住宅管理グループ
〒723-0016
広島県三原市宮沖四丁目12番2号
TEL 0848-62-1800